

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2651	นส. 3 ก		2223	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	41	41.00	200.00	8,200.00															8,200	8,200	0	8,200	0.3
2652	นส. 3 ก		2224	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	200.00	26,800.00															26,800	26,800	0	26,800	0.01
2653	นส. 3 ก		2225	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	2	25	225.00	200.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	15.00	13.04	8,850.00	132,750.00	9	11,948	120,803	120,803	120,803	0	120,803	0.3			
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	86.96	8,850.00	885,000.00	19	247,800	637,200	637,200	637,200	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													45,000	0	45,000	0.3		
2654	นส. 3 ก		2226	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	200.00	11,600.00														11,600	11,600	0	11,600	0.3	
2655	นส. 3 ก		2227	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	38	338.00	500.00	169,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	97.15	8,850.00	902,700.00	10	90,270	812,430	812,430	812,430	10	0	0.02			
															อื่นๆ	3.00	2.85	8,850.00	26,550.00	10	2,655	23,895	23,895	23,895	0	23,895	0.3			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													169,000	0	169,000	0		
2656	นส. 3 ก		2230	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	500.00	29,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,850.00	708,000.00	37	453,120	254,880	254,880	254,880	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													29,500	0	29,500	0.02		
2657	นส. 3 ก		2236	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	130.00	5,200.00														5,200	5,200	0	5,200	0.3	
2658	นส. 3 ก		2286	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	43	1,343.00	200.00	268,600.00														268,600	268,600	0	268,600	0.01	
2659	นส. 3 ก		2291	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	5	505.00	130.00	65,650.00														65,650	65,650	0	65,650	0.01	
2660	นส. 3 ก		2292	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	30	2,930.00	500.00	1,465,000.00														1,465,000	1,465,000	0	1,465,000	0.01	
2661	นส. 3 ก		2295	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	25	1,625.00	500.00	812,500.00														812,500	812,500	0	812,500	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2662	นส. 3 ก		2302	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	200.00	79,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	50.00	8,850.00	531,000.00	11	63,720	467,280	467,280	467,280	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	50.00	8,850.00	531,000.00	7	37,170	493,830	493,830	493,830	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												79,400	0	79,400	0.02
2663	นส. 3 ก		2303	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	15	1	33	6,133.00	130.00	797,290.00												797,290	797,290	0	797,290	0.01
2664	นส. 3 ก		2308	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00												160,000	160,000	0	160,000	0.01
2665	นส. 3 ก		2310	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2666	นส. 3 ก		2311	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2667	นส. 3 ก		2312	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2668	นส. 3 ก		2313	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2669	นส. 3 ก		2314	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2670	นส. 3 ก		2315	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2671	นส. 3 ก		2316	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2672	นส. 3 ก		2317	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00												15,500	15,500	0	15,500	0.01
2673	นส. 3 ก		2319	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	13	2,613.00	375.00	979,875.00												979,875	979,875	0	979,875	0.01
2674	นส. 3 ก		2320	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	65	1,865.00	375.00	699,375.00												699,375	699,375	0	699,375	0.01
2675	นส. 3 ก		2321	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	91	391.00	130.00	50,830.00												50,830	50,830	0	50,830	0.01
2676	นส. 3 ก		2343	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	67	2,467.00	200.00	493,400.00												493,400	493,400	0	493,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2677	นส. 3 ก		2351	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	18	218.00	130.00	28,340.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,850.00	531,000.00	3	15,930	515,070	515,070	515,070	515,070	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											28,340	0	28,340	0.02		
2678	นส. 3 ก		2353	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	130.00	15,470.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,850.00	849,600.00	3	25,488	824,112	824,112	824,112	824,112	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											15,470	0	15,470	0.02		
2679	นส. 3 ก		2358	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	1	3	23	723.00	200.00	144,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	100.00	8,850.00	398,250.00	2	7,965	390,285	390,285	390,285	390,285	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											144,600	0	144,600	0.02		
2680	นส. 3 ก		2360	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43	43.00	200.00	8,600.00												8,600	8,600	0	8,600	0.3	
2681	นส. 3 ก		2364	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	200.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	34	513,300	371,700	371,700	371,700	371,700	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											23,400	0	23,400	0.02		
2682	นส. 3 ก		2365	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	49	249.00	200.00	49,800.00												49,800	49,800	0	49,800	0.01	
2683	นส. 3 ก		2370	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	200.00	18,600.00												18,600	18,600	0	18,600	0.01	
2684	นส. 3 ก		2371	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	200.00	12,800.00												12,800	12,800	0	12,800	0.01	
2685	นส. 3 ก		2372	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00												10,600	10,600	0	10,600	0.01	
2686	นส. 3 ก		2373	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00												10,800	10,800	0	10,800	0.01	
2687	นส. 3 ก		2374	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	200.00	11,400.00												11,400	11,400	0	11,400	0.01	
2688	นส. 3 ก		2376	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	15	3	0	6,300.00	130.00	819,000.00												819,000	819,000	0	819,000	0.01	
2689	นส. 3 ก		2381	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	1	0	10	410.00	375.00	153,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	325.00	100.00	8,850.00	2,876,250.00	23	1,035,450	1,840,800	1,840,800	1,840,800	1,840,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											153,750	0	153,750	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2690	นส. 3 ก		2382	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	200.00	1,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,850.00	221,250.00	4	8,850	212,400	212,400	212,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											1,400	0	1,400	0.02	
					อยู่อาศัย	0	0	7.5	7.50	200.00	1,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,850.00	265,500.00	11	31,860	233,640	233,640	233,640	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											1,500	0	1,500	0.02	
					อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	200.00	2,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,850.00	442,500.00	11	53,100	389,400	389,400	389,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											2,500	0	2,500	0.02	
					เกษตรกรรม	0	3	71	371.00	200.00	74,200.00												74,200	74,200	0	74,200	0.01
2691	นส. 3 ก		2392	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	2	36	2,236.00	130.00	290,680.00												290,680	290,680	0	290,680	0.01
2692	นส. 3 ก		2395	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	1	15	3,315.00	130.00	430,950.00												430,950	430,950	0	430,950	0.01
2693	นส. 3 ก		2396	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	74	2,774.00	130.00	360,620.00												360,620	360,620	0	360,620	0.01
2694	นส. 3 ก		2399	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	200.00	17,000.00												17,000	17,000	0	17,000	0.01
2695	นส. 3 ก		2403	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	85	85.00	200.00	17,000.00												17,000	17,000	0	17,000	0.3
2696	นส. 3 ก		2405	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	200.00	17,000.00												17,000	17,000	0	17,000	0.01
2697	นส. 3 ก		2411	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	24	1,424.00	200.00	284,800.00												284,800	284,800	0	284,800	0.01
2698	นส. 3 ก		2414	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	61	1,561.00	130.00	202,930.00												202,930	202,930	0	202,930	0.01
2699	นส. 3 ก		2417	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00												45,600	45,600	0	45,600	0.01
2700	นส. 3 ก		2418	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00												45,600	45,600	0	45,600	0.01